ქ.წნორში სს "ლიბერთი ბანკი"-ს დავით აღმაშენებლის №28 ში მდებარე ფილიალის გათბოა-გაგრილება, ვენტილაცია და სანტექნიკური ნაწილის პროექტი

ოთახების ექსპლიკაცია:

1. ფილიალის მართველი -1
2. საოპერაციო მენეჯერი -1
3. მოლარე ოპ.(იურ) -1
4. მოლარე ოპ.(ფიზი) -5
5. მოლარე-2
6. ოქ.ლომბარდი -1
7. საკრედიტო ოფც.-8
8. მითერი -2
9. შეხვედრების ოთახი -3
10. სამზარეული -1
11. ჭჩ -2
12. არქივი -1
13. ტექ. ოთახი -1
14. საკუჭნაო -1

ლეგენდა:

რევიზია:		თარიღი:
A	"01"	14.01.2021

პროექტის დასახელება:

სს "ლიბერთი ბანკი"-ს ფილიალი

პროექტის მისამართი:

ქ.წნორი, დავით აღმაშენებლის №28

დამკვეთი

სს "ლიბერთი ბანკი"

LIBERTY

შემსრულებელი:

შპს "ტეს"

ს.კ: 406203406

TES

პოზიცია:	სახელი:	ხელმოწერა:
დირექტორი:	გიორგი მაღრაძე	
შეასრულა:	დავით წერეთელი	

ნახაზის კოდი:

160_LB_TSN_MP_REV_A_01

დისციპლინა:

მექანიკა

ნახაზის განმარტება:

თავფურცელი

ეტაპი:

კონცეპცია

ფგ.-ები:	ფურცელი:
24	01

ხელმ. თარიღი:	14.01.2022
მასშტაბი:	1:100
ფურც. ფორმატი:	A3

თბილისი 2022 წელი

განმარტებითი ბარათი

მოცემულ პროექტში დამუშავებულია ქ.წნორი „ლიბერთი“-ს დავით აღმაშენებლის #28 ში განთავსებული ფილიალის გათბობა-გაგრილება, ვენტილაცია ცივი-ცხელი წყალი, კანალიზაცია და დრენაჟის პროექტი.

საანგარიშო კლიმატური პირობები

ქ.თბილისი

- წლის ცივი პერიოდი: -8 C°
- წლის ცხელი პერიოდი: +40 C°

სათავსების შიდა ჰაერის საანგარიშო ტემპერატურა

- წლის ცივი პერიოდი : 22 C°
- წლის ცხელი პერიოდი: 22 C°

გათბობა-გაგრილება, ვენტილაცია

შენობის გათბობა გაგრილების სისტემა და ასევე სუფთა ჰაერის დანადგარები მოწყობილია VRF და Split შიდა და გარე ბლოკებზე.

კონკრეტულად:

❖ სალარო სივრცეს ემსახურება Split შიდა (კედლის ტიპის კონდინციონერი) და გარე ბლოკი შემდეგი მახასიათებლებით:

შიდა ბლოკი

გათბობა-12000 BTU.
გაგრილება-13000 BTU.

გარე ბლოკი

გათბობა-14000 BTU.
გაგრილება-15000 BTU.
ნ.ელ მოხმარება-1.2 კვტ/220-230 ვ.

❖ სასერვერო სივრცეს ემსახურება Split შიდა (კედლის ტიპის კონდინციონერი) და გარე ბლოკი შემდეგი მახასიათებლებით:

შიდა ბლოკი

გათბობა-12000 BTU.
გაგრილება-13000 BTU.

გარე ბლოკი

გათბობა-14000 BTU.
გაგრილება-15000 BTU.
ნ.ელ მოხმარება-1.4 კვტ/220-230 ვ.

❖ სამზარეულო სივრცეს ემსახურება Split შიდა (კედლის ტიპის კონდინციონერი) და გარე ბლოკი შემდეგი მახასიათებლებით:

შიდა ბლოკი

გათბობა-12000 BTU.
გაგრილება-13000 BTU.

გარე ბლოკი

გათბობა-14000 BTU.
გაგრილება-15000 BTU.
ნ.ელ მოხმარება-1.4 კვტ/220-230 ვ.

❖ ფილიალის მმართველის ოთახს ემსახურება Split შიდა (კედლის ტიპის კონდინციონერი) და გარე ბლოკი შემდეგი მახასიათებლებით:

შიდა ბლოკი

გათბობა-12000 BTU.
გაგრილება-13000 BTU.

გარე ბლოკი

გათბობა-14000 BTU.
გაგრილება-15000 BTU.
ნ.ელ მოხმარება-1.2 კვტ/220-230 ვ.

❖ შეხვედრების ოთახებს ემსახურება Split შიდა (კედლის ტიპის კონდინციონერი) და გარე ბლოკი შემდეგი მახასიათებლებით:

შიდა ბლოკი

გათბობა-12000 BTU.
გაგრილება-13000 BTU.

გარე ბლოკი

გათბობა-14000 BTU.
გაგრილება-15000 BTU.
ნ.ელ მოხმარება-1.2 კვტ/220-230 ვ.

❖ საკრედიტო ოფიცრების ფართებს ემსახურება Split შიდა (კედლის ტიპის კონდინციონერი) და გარე ბლოკი შემდეგი მახასიათებლებით:

შიდა ბლოკი

გათბობა-12000 BTU.
გაგრილება-13000 BTU.

გარე ბლოკი

გათბობა-14000 BTU.
გაგრილება-15000 BTU.
ნ.ელ მოხმარება-1.2 კვტ/220-230 ვ.

❖ საერთო სივრცეებს ემსახურება Split შიდა (კედლის ტიპის კონდინციონერი) და გარე ბლოკი შემდეგი მახასიათებლებით:

შიდა ბლოკი

გათბობა-12000 BTU.
გაგრილება-13000 BTU.

გარე ბლოკი

გათბობა-14000 BTU.
გაგრილება-15000 BTU.
ნ.ელ მოხმარება-1.2 კვტ/220-230 ვ.

❖ სუფთა ჰაერის დანადგარს (Fresh Air-არხული ფენკოილი 2 ცალი) შენობისათის ემსახურება VRF გარე ბლოკი შემდეგი მახასიათებლებით:

შიდა ბლოკი

Fresh Air
გათბობა-28.0 კვტ.
გაგრილება-18.0 კვტ.
ნ.ელ მოხმარება-0.85 კვტ/220-230 ვ.

გარე ბლოკი

VRF
გათბობა-56.0 კვტ.
გაგრილება-56.0 კვტ.
ნ.ელ მოხმარება-16 კვტ/380-400 ვ.

ფართის შემოსასვლელ კარებებში გათვალისწინებულია დენზე მომუშავე ფარდა შემდეგი მახასიათებლებით:

ნ.ელ მოხმარება - 3 კვტ/220-230 ვ.

სიგრძე - 1500 მმ.

სუფთა ჰაერი

შენობის ფართში სუფთა ჰაერის მოწოდება ხდება ზემოთხსენებული (Fresh Air) არხული ფენკოილების მეშვეობით. ფენკოილები ემსახურება ორივე სართულს როგორც მოდინებითი დანადგარი და ჰაერის მიყვანა წერტილებზე ხდება ჰაერსატარის მეშვეობით. წერტილზე ჰაერი მოედინება ჭერის ტიპის დიფუზორში. ჰაერის გატანა ხდება სართულებზე ინდივიდუალური გამწოვი ვენტილატორებით (-1 სართული: ჰაერის მოცულობა: 500 მ3/სთ, წნევა: 150 პა. ნ.ელ მოხმარება: 0.3 კვტ/ 1 სართული: ჰაერის მოცულობა: 1200 მ3/სთ, წნევა: 200 პა. ნ.ელ მოხმარება: 0.35 კვტ/ 2 სართული: ჰაერის მოცულობა: 1000 მ3/სთ, წნევა: 180 პა. ნ.ელ მოხმარება: 0.3 კვტ). 1 ცალი ვენტილატორი ემსახურება ერთ სართულს და როგორც მოდინებითი სისტემა ასევე გამწოვიც ჰაერის გატანას ახდენს ჭერის ტიპის დიფუზორებით და ჰაერსატარით.

გამწოვი სისტემა

სველი წერტილების ჰაერის გატანა ხდება ინდივიდუალური გამწოვი ვენტილატორებით, ჰაერსატარით და ჭერის ტიპის დიფუზორით. ჰაერის გატყორცნა ხდება შენობის უკანა ფასადის მხარეს.

სველი წერტილების გამწოვი ვენტილატორის მონაცემებია:

ჰაერის მოცულობა: 80 მ3/სთ. წნევა: 40 პა. ნ.ელ მოხმარება: 0.03 კვტ.

ტექ.ოთახიდან და არქივიდან ჰაერის გატანა ხდება ინდივიდუალური ხაზით და ინდივიდუალური არხული ვენტილატორების მეშვეობით შენობის უკანა ფასადზე.

ვენტილატორების მონაცემებია: 100 მ3/სთ. წნევა: 50 პა. ნ.ელ მოხმარება: 0.04 კვ.

სერვერის ოთახიდან ჰაერის გატანა ხდება დერძული გამწოვი ვენტილატორით რომელიც მოთავსდება კედელში ორივე მხრიდან ცხაურებით. ოთახში გატანილი ჰაერის კომპენსაცია მოხდება კარის თავზე დამონტაჟებული გადამდენი ცხაურით კორიდორიდან.

ვენტილატორის მონაცემებია: 100 მ3/სთ. წნევა: 50 პა. ნ.ელ მოხმარება: 0.04 კვ.

დრენაჟი

დრენაჟის სისტემა რომელიც ემსახურება შენობის ფართში განთავსებულ შიდა ბლოკებს სამივე სართულზე იკრიბება და შემდეგ ერთდება სადრენაჟე Ø50 - იან დგარზე. მოცემული დგარის გასვლის წერტილი ჩადის სველ წერტილში -1 სართულზე და შემდეგ უნდა დაერთდეს ხელსაბანის საკანალიზაციო მილზე სიფონის შემდეგ რათა არ მოხდეს სუნის გამოდინება.

ცივი-ცხელი წყალი

მოცემულ ფართში ცივი და ცხელი წყლის სისტემა რჩება არსებული მოწყობით და იცვლება კედლის ქვაბი რომლის მონაცემებია: 35 კვ. გაზის მოხმარება 3.9 მ3/სთ.

ცხელი წყლის წარმადობა 9.6-16.0 ლ/წთ.

ცივი წყლის მკვებავი მილი უნდა შემოვიდეს შენობაში მის კუთხეშივე არსებული ჭიდან სადაც აყენია მრიცხველი. მოცემული მილი დაერთდება პირდაპირ მოხმარებაზე და ასევე ჩაედინება არსებულ წყლის რეზერვუარში მოცულობით 2000 ლ. ცივი წყლის მოხმარება შესაძლებელია ორნაირად: რეზერვუარიდან ტუმბოს მეშვეობით ან პირდაპირ მკვებავი მილიდან სისტემაში არსებული წნევის მეშვეობით. პროექტში გათვალისწინებულია საჭირო კონტროლის მექანიზმი კერძოდ ბურთულა სარქველები.

ოთახების ექსპლიკაცია:

1. ფილიალის მართველი -1
2. საოპერაციო მენეჯერი -1
3. მოლარე ოპ.(იურ) -1
4. მოლარე ოპ.(ფიზი) -5
5. მოლარე-2
6. ოქლომბარდი -1
7. საკრედიტო ოფც.-8
8. მითერი -2
9. შეხვედრების ოთახი -3
10. სამზარეულო -1
11. ჭჩ -2
12. არქივი -1
13. ტექ. ოთახი -1
14. საკუჭნაო -1

ლეგენდა:

რევიზია:	*თარიღი:*
A "01"	14.01.2022

პროექტის დასახელება:

სს "ლიბერთი ბანკი"-ს ფილიალი

პროექტის მისამართი:

ქ.წნორი, დავით აღმაშენებლის №28

დამკვეთი

სს "ლიბერთი ბანკი"

LIBERTY

შემსრულებელი:

შპს "ტეს"

ს.კ: 406203406

კოზიცია:	*სახელი:*	*ხელმოწერა:*
რუსუდან ფოფორი	*ბეთანია მაღრაძე*	
შალვა ნეკრასოვი	*ნაზიო წერეთელი*	

ნახაზის კოდი:

160_LB_TSN_MP_REV_A_01

დასწავლილია:

მექანიკა

ნახაზის განმარტება:

განმარტებითი ბარათი

ეტაპი:

კონცეპცია

გვ.-ები:	*გვერდი:*
24	02

ხელმ. თარიღი:	14.01.2022
მასშტაბი:	1:100
ფურც. ფორმატი:	A3

თბილისი	2022 წელი